

AZIENDA SANITARIA LOCALE TO 4

Via Po n. 11 – 10034 CHIVASSO (TO)

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI NUOVI LOCALI DA DESTINARE ALLA CENTRALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA’ DI GALENICA CLINICA E DI MANIPOLAZIONE DI CHEMIOTERAPICI ANTIBLASTICI PRESSO IL P.O. DI IVREA (C.U.P. E71E14000360002 – C.I.G. 6096946EFD).

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

STAZIONE APPALTANTE: AZIENDA SANITARIA LOCALE TO4

INDIRIZZO: VIA PO N. 11 – 10034 CHIVASSO (TO)

PUNTI DI CONTATTO: S.C. SERVIZIO TECNICO – Via Aldisio n. 2 – 10015 IVREA (TO)

TELEFONI: 011.9217334 - 0125.414483

FAX: 0125.414751

INDIRIZZO E-MAIL: grizzo@aslo4.piemonte.it

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità regionale o locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

II. 1) DESCRIZIONE

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO DALL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI NUOVI LOCALI DA DESTINARE ALLA CENTRALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA’ DI GALENICA CLINICA E DI MANIPOLAZIONE DI CHEMIOTERAPICI ANTIBLASTICI PRESSO IL P.O. DI IVREA (C.U.P. E71E14000360002 – C.I.G. 6096946EFD).

II. 1. 2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE

Lavori

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Presidio Ospedaliero di Ivrea (TO)

Codice NUTS: ITC11

II. 1. 5) BREVE DESCRIZIONE DELL’APPALTO

APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI NUOVI LOCALI DA DESTINARE ALLA CENTRALIZZAZIONE

DELLE ATTIVITA' DI GALENICA CLINICA E DI MANIPOLAZIONE DI CHEMIOTERAPICI ANTIBLASTICI PRESSO IL P.O. DI IVREA

II. 1. 6) VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI (CPV): 45454000-4

II. 1. 8) LOTTI: Appalto suddiviso in lotti: No

II.1.9) INFORMAZIONI SULLE VARIANTI: ammissibilità di varianti: No

II. 2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II. 2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE:

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 929100,00 (novecentoventinovemilacento/00), I.V.A. e CNPAIA esclusi, di cui:

- a) € 876.200,00 per esecuzione dei lavori (di cui € 33700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- b) € 52.900,00 quale corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo e per gli obblighi del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, di cui all'art. 91 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. (tutti soggetti a ribasso d'asta).

Le lavorazioni stimate di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

Lavorazione	Categ.	Classifica	Qualifica	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Opere edili + oneri della sicurezza	OG1	II	Si	476.200,00	54,35	Prevalente	Si, nei limiti di cui all'art. 118, c. 2 D. Lgs. N. 163/06
Impianti elettrici	OS30	I	Si	120.000,00	13,70	Scorporabile	Si
Impianti meccanici e di condizionamento	OS28	I	Si	280.000,00	31,95	Scorporabile	Si, nei limiti di cui all'art. 118, c. 2 D. Lgs. N. 163/06
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso				33.700,00 inclusi nelle opere edili			
TOTALE				876.200,00			

La categoria prevalente è subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo di riferimento.

L'Impresa concorrente in possesso di qualificazione SOA per la categoria generale prevalente può svolgere le lavorazioni scorporabili direttamente solo se in possesso delle relative ulteriori categorie e corrispondenti classifiche; qualora il Concorrente non sia in possesso della qualificazione nelle categorie specializzate dovrà associarsi nelle forme previste dalla legge.

E' consentita la partecipazione di concorrenti qualificati nella cat. OG11 classifica II in sostituzione delle categorie OS28 class. I e OS30 class. I.

Le classi e categorie dei lavori oggetto di progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il piano di sicurezza, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (L. n. 143/49 e s.m.i. e D.M. 04/04/2001), sono riportate nella seguente tabella:

Classe	Categ.	Lavoro	Corrispond. Categoria DPR 207/2010	Importo	%
I	c	Opere edili + oneri sicurezza	OG1	476.200,00	54,35
III	c	Impianti elettrici	OS30	120.000,00	13,70
III	b	Impianti meccanici e di condizionamento	OS28	280.000,00	31,95

Per le opere da progettare è richiesta la qualificazione SOA per esecuzione e progettazione Classifica III.

II. 2. 2) OPZIONI: No

II. 3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

La durata complessiva è così suddivisa:

- per la realizzazione di tutte le demolizioni, la redazione e presentazione del progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi decorrenti dal primo verbale di consegna parziale dei lavori per l'avvio delle demolizioni e della progettazione esecutiva;
- per la validazione e approvazione del progetto esecutivo da parte dell'ASL: 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di presentazione del progetto esecutivo (il RUP può autorizzare per iscritto la DL che i lavori di ricostruzione possono comunque iniziare anche in pendenza dell'approvazione del progetto esecutivo);
- per l'esecuzione dei lavori: entro il termine di gg. 150 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori stessi, ovvero entro il minor termine, corrispondente a quello indicato in offerta da parte dell'aggiudicatario di gara.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III. 1. 1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i., pari ad € 18.582,00. L'aggiudicatario presterà cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs suddetto;
- coperture assicurative per l'esecuzione dei lavori a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 41 del

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale d'appalto e per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 42 del Capitolato suindicato.

III. 1. 2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: fondi di bilancio.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:

è data facoltà ai concorrenti di partecipare singolarmente o raggruppati ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.; consorzi ex artt. 34 e 36 del D. Lgs. n. 163/06; GEIE.

III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI : la realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: No

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE:

- Inesistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure degli appalti pubblici previste all'art. 38, comma 1 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
- Ulteriori requisiti di ordine generale per le imprese partecipanti di cui agli artt. 11 e 18 del Disciplinare di gara;
- Requisiti di ordine speciale per le imprese partecipanti di cui agli artt. 12 e 18 del Disciplinare di gara;
- Requisiti di ordine generale per i professionisti di cui agli artt. 13 e 18 del Disciplinare di gara;
- Requisiti di ordine speciale per i professionisti di cui agli artt. 14 e 18 del Disciplinare di gara.

Il possesso dei requisiti sopra elencati è provato, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di Gara.

III. 2. 2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Attestazione rilasciata da Società di attestazione SOA in corso di validità attestante la qualificazione per **progettazione e esecuzione** nelle seguenti categorie e classifiche: OG1 – Opere edili - Class. II; OS30 – Impianti elettrici - Class. I; OS28 – Impianti meccanici e di condizionamento - Class. I; per le opere da progettare è richiesta la qualificazione SOA per esecuzione e progettazione Classifica III.

Per gli operatori economici che non sono in possesso della qualificazione SOA per esecuzione e progettazione, si rimanda all'art. 10 del Disciplinare di gara.

III. 2. 3) CAPACITÀ TECNICA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: si rinvia al precedente punto III.2.2.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV. 1) TIPO DI PROCEDURA

IV. 1.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV. 2. 1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i., così valutata:

A. **Offerta Tecnica (MAX PUNTI 70/100)** in base ai criteri e parametri di cui all'art. 19 del Disciplinare di gara.

B. **Offerta Economica (MAX PUNTI 30/100)** in base al parametro: Prezzo.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con il metodo aggregativo-compensatore secondo le linee guida contenute nell'allegato G al Regolamento di cui al DPR n. 207/2010.

Con riferimento agli elementi di natura qualitativa, verrà adottato il seguente metodo: "trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie. Una volta terminati i "confronti a coppie", si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari; tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate".

Con riferimento agli elementi di natura quantitativa, il relativo coefficiente è determinato attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la Stazione Appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.3) CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D'ONERI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI

La documentazione di gara è costituita dai seguenti documenti:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara con allegati i modelli fac-simile per la partecipazione;
- c) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale d'appalto;
- d) Progetto preliminare;
- e) Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza.

Sul sito internet della Stazione Appaltante, all'indirizzo www.aslto4.piemonte.it (L'ASL da te-Gare d'appalto), sono liberamente visionabili e scaricabili i documenti di cui al punto a) e b).

Tutta la restante documentazione è liberamente visionabile, previo appuntamento, presso la S.C. Servizio Tecnico dell'ASL TO4, con sede in Ivrea (TO) - Via Aldisio n. 2 – 3° Piano – dalle ore 9,30 alle ore 12,00 dei giorni feriali.

La documentazione di cui sopra può, altresì, essere acquistata presso la sede della Stazione Appaltante, previa prenotazione, esclusivamente a mezzo e-mail a: gbertot@aslto4.piemonte.it e

afacchinetti@aslto4.piemonte.it, in concomitanza con la richiesta di sopralluogo con un contributo di € 100,00 (Euro cento/00) per l'acquisto del CD contenente copia della documentazione stessa.

Per le condizioni e modalità di acquisto si rimanda all'art. 6 del Disciplinare di gara.

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti : ore 12.00 del 13/03/2015.

IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: ore 12.00 del 26/03/2015, pena esclusione dalla gara, secondo le forme e modalità indicate nel Disciplinare di Gara

IV.3.6) LINGUA UTILIZZABILE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Italiano

IV.3.7) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni consecutivi a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte e comunque fino ad avvenuta aggiudicazione.

IV. 3. 8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE

Data: 27/03/2015 ore 10.00 presso l'A.S.L. TO4 Via Aldisio n. 2 – Ivrea (TO)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Si

Le persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte sono: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega (uno per concorrente) loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI. 3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

E' fatto obbligo eseguire, a pena di esclusione, il sopralluogo dei luoghi interessati dai lavori con le modalità indicate all'art. 4 del Disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè congrua e conveniente; la stazione appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di sospendere, annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto a suo insindacabile giudizio senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 C.C. Il presente Bando di Gara non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione.

In caso di offerte tecnico-economiche aventi pari punteggio si procederà all'aggiudicazione all'operatore economico che ha presentato la migliore offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà con il sorteggio; tale sorteggio verrà effettuato nella stessa seduta in cui si procederà all'attribuzione del punteggio complessivo finale.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero.

Subappalto ammesso.

Controversie secondo quanto previsto dal CSA.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di gara sono specificate nel Disciplinare. Ulteriori eventuali precisazioni ritenute utili dalla Stazione Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul proprio sito: **www.aslto4.piemonte.it (L'ASL da te - Gare d'appalto)**. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Il presente bando di gara (per estratto) è stato pubblicato sulla G.U.R.I. in data 26/01/2015, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito informatico dell'Osservatorio presso la Regione Piemonte, sul sito internet dell'A.S.L. TO4 (www.aslto4.piemonte.it) e su un quotidiano a diffusione nazionale (La Stampa – Edizione Nazionale) e su un quotidiano a diffusione locale (La Stampa – Edizione Regionale).

Responsabile del Procedimento: Arch. Giovanni RIZZO.

VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. Piemonte, Corso Stati Uniti n. 45, 10129 Torino, Italia

VI.4.2) PRESENTAZIONE DI RICORSI: secondo i termini previsti dalla normativa vigente.

VI.4.3) SERVIZIO PRESSO IL QUALE SONO DISPONIBILI INFORMAZIONI SULLA PRESENTAZIONE DEI RICORSI:

A.S.L. TO4 – Servizio Legale – Via Po n. 11 – 10034 Chivasso (TO) – Tel.: 011.9176373 – Fax: 011.9176322

IL DIRETTORE S.C. SERVIZIO TECNICO A.S.L. TO4

Arch. Giovanni RIZZO